

## CONTRATO DE GARANTIA MOBILIARIA (JOYAS)

Conste por el presente documento, con firma notarialmente legalizada, la constitución de **GARANTIA MOBILIARIA**, que celebran de una parte:

**EL CLIENTE y/o CONSTITUYENTE**, cuyas Generales de Ley se establecen al final del presente documento y de la otra parte **CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO CUSCO S.A.** en adelante denominado **LA CAJA**, con RUC 20114839176 inscrita en la ficha N° 3533 del Registro Mercantil y partida N° 11000484 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral del Cusco, con domicilio legal en el inmueble N° 146 del Portal Espinar en el distrito, provincia y departamento del Cusco, cuyos representantes se establecen al final del presente documento, bajo las siguientes condiciones:

### OBJETO, DECLARACION DE PROPIEDAD Y PLAZO DEL CONTRATO:

1.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, declara que mantiene actualmente una obligación crediticia a favor de **LA CAJA**, la misma que se señalan en la cláusula segunda por lo que en garantía de esas obligaciones **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** afecta en **GARANTIA MOBILIARIA**, primera y preferente sobre las joyas y/o alhajas que en adelante se conocerá(n) como **EL (LOS) BIEN (ES)**, aun en el caso de ser más de uno, cuya descripción figura en el **Anexo N° 1**.

Se precisa que la Garantía Mobiliaria que **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** constituye por este contrato a favor de **LA CAJA**, se efectúa en respaldo de la obligación establecida en la cláusula segunda.

Asimismo **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, declara con arreglo a la Ley de Garantía Mobiliaria y la Ley General del Sistema Financiero, que **LA(S) JOYA(S) Y/O ALHAJA(S) U OBJETOS DE ORO** es(son) **BIEN(ES) PROPIO(S)**, sobre el que tiene libre disposición y uso aclarando que sobre el (los) mismos no pesa(n) ningún gravamen, carga, pleito pendiente, ni medida judicial o extrajudicial que limite en algún modo sus derechos de libre y exclusiva disposición; asumiendo por tanto mediante el presente documento la responsabilidad civil y/o penal de su afectación.

El plazo del presente contrato es de duración indeterminada.

### OBLIGACIONES GARANTIZADAS:

2.- La Garantía Mobiliaria que sobre **EL(LOS) BIEN(ES)** que otorga **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** servirá de primera y preferencial garantía de todas las deudas y obligaciones, presentes o existentes, futuras, o eventuales de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** que expresamente se señalan a continuación, hasta el importe señalado que más adelante se describe o su equivalente en otras monedas, más sus intereses, comisiones, gastos, primas de seguro pagadas por **LA CAJA**, las costas y costos procesales, los eventuales gastos de custodia y conservación, los gastos administrativos y la indemnización por daños y perjuicios.

Las deudas y obligaciones que quedan respaldadas por la presente garantía de Primer Rango que se constituye sobre **EL(LOS) BIEN(ES)**, serán las que de modo expreso se especifican a continuación:

- a) El crédito que más adelante se hace referencia;
- b) Las deudas y obligaciones asumidas por **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, que conste en el presente contrato;
- c) El importe total adeudado de cargo de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, que se encuentre en mora o pendiente de pago, será determinado mediante la suma de las liquidaciones de dichas obligaciones impagas, hechas por **LA CAJA** en una fecha determinada.

**EL(LOS) BIEN(ES)** afectados en Garantía Mobiliaria en favor de- **LA CAJA** por **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, quien manifiesta con carácter de declaración jurada y de acuerdo a la Ley N° 26702, que es de su propiedad y libre disposición.

**DE LA CONSTITUCION :**

3.- **EL(LOS) BIEN(ES)** sobre los que se constituirá(n) la garantía se describe(n) en el **Anexo N° 1** que se adjunta al presente contrato.

**EL CREDITO GARANTIZADO** es hasta la suma que se establece en el **ANEXO N° 01**, monto que es determinado, más los que resulten conforme a lo expresamente pactado en la Cláusula 2 del Contrato.

La presente garantía mobiliaria cuenta con Póliza de Seguro.

**PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:**

4.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** declara que **EL(LOS) BIEN(ES)** que afecta en favor de **LA CAJA** quedará perfeccionado, desde la suscripción del presente documento, entregando la posesión de **EL(LOS) BIEN(ES)** a favor de **LA CAJA**, asumiendo la calidad y las obligaciones de Depositario.

Todos los gastos que irroque la conservación, custodia, mantenimiento de **EL(LOS) BIEN(ES)**, informes, primas de seguros, pago de tributos, y cualquier gasto serán de cargo y cuenta de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**.

**DEL ACTO CONSTITUTIVO:**

5.- La formalidad que reviste el presente acto jurídico constitutivo se realiza a través del documento legal consistente en Documento Privado, cuya fecha es la que se indica al final del presente documento.

**EXTENSION DE LA GARANTIA MOBILIARIA:**

6.- La Garantía Mobiliaria que por este acto se constituye, se extiende a sus integrantes y accesorios existentes al tiempo de la ejecución y, eventualmente, el precio de la enajenación, el nuevo bien que resulte de la transformación o fundición de **EL(LOS) BIEN(ES)** mueble(s) afectado en garantía mobiliaria.

**TASACION CONVENCIONAL DEL(LOS) BIEN(ES) Y DESIGNACION DE REPRESENTANTE Y PROCEDIMIENTO DE VENTA EXTRAJUDICIAL:**

7.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** declara que el valor comercial de **EL(LOS) BIEN(ES)** asciende a la suma establecida en el **ANEXO N° 1** que constituye anexo al presente contrato, monto que fue fijado por el Tasador de **LA CAJA**. En consecuencia el valor de tasación incluido los gastos y costos de remate, servirán de base para su venta, no siendo necesario por acuerdo de partes, hacer nueva tasación ni actualización alguna; salvo que **LA CAJA** así lo estime conveniente.

Para efectos de la venta o ejecución de la garantía, las partes otorgan poder específico e irrevocable a favor de la **Sra. Econ. MARIA LUISA CARRION TERRAZAS**, con DNI. N° 23918539, con domicilio en el inmueble N° 1196 de la calle Tres Marías del distrito de Santiago, provincia y departamento del Cusco, quien queda autorizado para realizar y formalizar la transferencia de **EL(LOS) BIEN(ES)** mueble (s) afecto (s) en garantía mobiliaria, mediante su venta directa en favor de terceros interesados que estén dispuestos a pagar el precio base de realización antes acordado, pudiendo convocar a los compradores directamente, sin intervención de autoridad judicial, ni martillero o agente alguno; y de estimar necesario, ante la falta de interesados, podrá convocarlos mediante avisos en cualquier medio de comunicación, durante el lapso que **LA CAJA** considere conveniente.

8.- Producido el incumplimiento de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, del cual dejará constancia **LA CAJA** mediante comunicación verbal o escrita dirigida a aquél y a **EL REPRESENTANTE** y, en su caso, a **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, **LA CAJA** podrá proceder a la venta de **EL(LOS) BIEN(ES)** afecto en garantía mobiliaria.

**REGLAS DE IMPUTACION:**

9.- El pago derivado de la ejecución de la garantía mobiliaria se imputará a los gastos y comisiones, la indemnización por daños y perjuicios, los gastos administrativos, las costas y costos procesales, las primas de seguro pagadas por el acreedor, los intereses que devengue y el capital, en ese orden.

**ADJUDICACION DEL(LOS) BIEN(ES) POR LA CAJA:**

10.- Las partes acuerdan que en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por **EL CLIENTE y/o CONSTITUYENTE**, en virtud del presente contrato, **LA CAJA** podrá, alternativamente proceder a la venta en remate, adjudicarse la propiedad de **EL(LOS) BIEN(ES)** afectado con garantía mobiliaria. Con tal fin, se establece que el valor de **EL(LOS) BIEN(ES)** es el indicado anteriormente; asimismo, se conviene en otorgar poder

especifico e irrevocable a favor de la Sra. Econ. **MARIA LUISA CARRION TERRAZAS**, con DNI. N° 23918539, con domicilio en el inmueble N° 1196 de la calle Tres Marías del distrito de Santiago, provincia y departamento del Cusco, para que en caso de incumplimiento proceda a suscribir la documentación necesaria para la transferencia de EL(LOS) BIEN(ES) muebles afectos en garantía mobiliaria.

#### **DE LAS AMORTIZACIONES Y RENOVACIONES DE LA DEUDA :**

11.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE (S)** tiene(n) derecho a efectuar amortizaciones de la deuda antes de la cancelación reduciendo el saldo del capital prestado con la consiguiente liquidación de intereses al día de pago.

Por su parte **LA CAJA** acepta el pago de las amortizaciones de la deuda, sin pago de penalidad alguna.

En el supuesto de producirse una renovación de deuda, por la no cancelación en la fecha oportuna, se cobrará los intereses y gastos respectivos sobre el saldo del capital de la deuda.

12.- La deuda y obligaciones garantizadas mediante la garantía mobiliaria, pueden ser amortizados cubriendo parte del capital.

Asimismo el **CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** podrá efectuar hasta 24 renovaciones cubriendo como mínimo el total de los intereses y parte del capital de ser el caso, para posteriormente cancelar el crédito.

#### **DE LAS MODIFICACIONES:**

13.- **LA CAJA** podrá modificar unilateralmente y en cualquier momento los términos del presente Contrato de crédito, incluyendo las tasas de interés, comisiones y gastos. **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** manifiesta(n) expresamente que cualquiera de los siguientes medios le permite estar en capacidad de tomar conocimiento adecuado y oportuno de las modificaciones efectuadas: avisos escritos al domicilio señalado en su solicitud de apertura, comunicados en televisión, radio y/o periódico, mensajes por medios electrónicos o avisos en las oficinas de **LA CAJA** y/o en su pagina Web.

#### **GASTOS DE FORMALIZACION DEL CONTRATO:**

14.- Todos los gastos e intereses, que se originen como consecuencia del presente documento serán de cargo de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, hasta la fecha efectiva de su pago.

#### **INFORMACION CREDITICIA DE EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE:**

15.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** autorizan a **LA CAJA** a proporcionar las informaciones relativas al incumplimiento de sus obligaciones, a terceras personas, inclusive centrales de riesgo; pudiendo difundirse y/o comercializarse dichas informaciones crediticias negativas sin ninguna responsabilidad para **LA CAJA**.

Del mismo modo, **LA CAJA** queda autorizada a verificar los datos e informaciones proporcionadas por **EL CLIENTE** y **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE**, actualizarlos e intercambiarlos con otros acreedores o terceros (inclusive centrales de riesgo); así como obtener información sobre su patrimonio, cumplimiento en sus pagos con terceros acreedores y sobre sus transacciones bancarias y crediticias en general.

**EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** liberan a **LA CAJA** de toda responsabilidad por la difusión y/o comercialización por terceros de dichas informaciones; limitándose exclusivamente la obligación de **LA CAJA** a rectificar informaciones que haya proporcionado, siempre que no correspondan exactamente a la situación de **EL CLIENTE**.

#### **DE LA UTILIZACION DEL MEDIO DE PAGO:**

16.- Las partes dejan expresa constancia que en el presente acto, no se utiliza ninguno de los medios de pago previstos en la Ley N° 28194, por no corresponder a su naturaleza y contenido.

#### **DE LA EJECUCION DE LA GARANTIA MOBILIARIA:**

17.- **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE Y LA CAJA** pactan de modo expreso, que en caso de incumplimiento de **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** en el pago de su deuda u obligación, garantizada con **EL (LOS) BIEN(ES)** entregados como garantía mobiliaria, **LA CAJA** podrá adjudicarse la propiedad de **EL (LOS) BIEN(ES)** para lo cual sólo será necesario que **LA CAJA** comunique tal decisión por escrito y/o en forma verbal a **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** y al representante designado para tales efectos en el presente contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 53° de la ley N° 28677 para lo cual **LA CAJA** deberá cumplir con las formalidades que le correspondan según el artículo citado.

**COMPETENCIA TERRITORIAL:**

18.- Para la validez de todas las comunicaciones y notificaciones a las partes con motivo de la ejecución de este contrato, conviene en señalar como sus respectivos domicilios los indicados en la introducción de este documento. El cambio de domicilio de cualquiera de las partes surtirá efecto desde la fecha de comunicación de dicho cambio a la otra parte, mediante escrito de fecha cierta, dentro de los treinta días de ocurrido el hecho.

Para efectos de cualquier controversia que se genere con motivo de la celebración y ejecución de este contrato, las partes se someten a la competencia territorial de los jueces y tribunales de la ciudad de Cusco.

**DE LA EXONERACIÓN A LLENAR FORMULARIO DE GARANTIA MOBILIARIA:**

19.- El presente contrato se realiza al amparo del artículo 2 de la Resolución N° 219-2006-SUNARP/SN constituyéndose como título inscribible los documentos privados con firmas legalizadas extendidos en virtud del artículo 176 de la Ley N° 26702, cuyo valor no exceda las cuarenta (40) UIT.

En señal de total y plena conformidad que **EL CLIENTE Y/O CONSTITUYENTE** manifiesta(n) con cada una de las estipulaciones que preceden, suscriben este documento, procediendo a legalizar su firma ante Notario Público de esta Ciudad.

Cusco, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**EL CLIENTE y/o CONSTITUYENTE**  
Nombre y Apellidos: \_\_\_\_\_  
DOI N° : \_\_\_\_\_  
Domicilio : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Cónyuge del CLIENTE**  
Nombre y Apellidos : \_\_\_\_\_  
DOI N° : \_\_\_\_\_  
Domicilio : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**LA CAJA**

\_\_\_\_\_  
**LA CAJA**